

SKÖTSELOMRÅDEN OCH ANSVARIGA

Lötgårdets samfällighetsförening

Varje angivet område ansvaras av berörda hushåll och ska skötas löpande under året.

Utanför Yttre Lötsvängen 1 och vid norra bommen: Klippa gräsytor, häckskötsel, kanttrimma runt bom, träd och stenar

(Placering: Se karta zon A)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 1,2,8

Norra Sandleken: Skötsel av planteringar, rensa ogräs, häckskötsel, klippa gräsytor och trimma vid utegrupp

(Placering: Se karta zon B)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 3, 5, 7, 9, 10, 11

Mellan YL 12 och Sandlek: Skötsel av planteringar, rensa ogräs och häckskötsel

(Placering: Se karta zon C)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 12

Anslutning till Yttre Lötsvängen 12, 14, 16: Klippa gräsytor

(Placering: Se karta zon C)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 12, 14, 16

Runt Norra kvartersgården: Skötsel av planteringar, häckskötsel samt rensa stenplattor.

Snöröja framför entré under vintertid.

(Placering: Se karta zon D)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 18, 20, 22

Entré 1 till Lötgårdets område: Klippa gräsytor, häckskötsel, säkerställa god sikt för trafik genom trimning, trimma bakom garagen samt vid besöksparkering mellan garagen.

(Placering: Se karta zon E)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 4, 6

Inre Lötsvängen 7

Mellan YL 17 och YL 24: Klippa gräsytor och rensa ogräs

(Placering: Se karta zon F)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 17, 19

Mellan YL 24 och Sandlek: Skötsel av planteringar och häckskötsel.

(Placering: Se karta zon G)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 24

Anslutning till Yttre Lötsvängen 24, 26, 28, 30, 32: Klippa gräsytor

(Placering: Se karta zon H)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 24, 26, 28, 30, 32

Norra Stora lekparken: Vända sand i sandlåda, skötsel av planteringar, häckskötsel och rensa ogräs vid gungorna (svart markering).

(Placering: Se karta zon I)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 21, 23, 25, 27

Norra Stora lekparken: Klippa gräsytor, trimma de områden som behövs och rensa ogräs vid lekplatsen (lila markering).

(Placering: Se karta zon I)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 13, 15, 29, 31, 33, 35

Entré 1 till Lötgärdets område: Klippa gräsytor, säkerställa god sikt för trafik genom trimning, trimma runt sopkärl, trimma bakom och mellan garagen.

(Placering: Se karta zon J)

Inre Lötsvängen 1, 3, 5

Anslutning till IL 13, mellan IL 9 och Stora Lekparken Norra: Klippa gräsytor och häckskötsel

(Placering: Se karta zon K)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 9, 11, 13

Anslutning till Yttre Lötsvängen 34, 36, 38: Klippa gräsytor

(Placering: Se karta zon L)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 34, 36, 38

Anslutning till Yttre Lötsvängen 38: Häckskötsel

(Placering: Se karta zon L)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 38

Mellan YL 37 och YL 38: Klippa gräsytor och skötsel av planteringar

(Placering: Se karta zon M)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 37, 39

Anslutning till Inre Lötsvängen 15, 17, 19, 21, 23: Klippa gräsytor

(Placering: Se karta zon N)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 15, 17, 19, 21, 23

Mot Södra, stora lekparken i anslutning till IL 23: Häckskötsel och skötsel av planteringar

(Placering: Se karta zon N)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 23

Sandlek Inre Lötsvängen (mellan IL 12 och IL 17): Klippa gräsytor och skötsel av planteringar

(Placering: Se karta zon O)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 12, 14, 16, 18

Mellan IL 12 och Sandlek Inre Lötsvängen: Häckskötsel och skötsel av planteringar

(Placering: Se karta zon O)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 12

Entré 2 till Lötgärdets område: Klippa gräsytor och säkerställa god sikt för trafik genom trimning
(Placering: Se karta zon P)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 20, 29, 31, 33

Anslutning till Yttre Lötsvängen 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52: Klippa gräsytor
(Placering: Se karta zon Q)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52

Södra Stora lekparken: Vända sand i sandlåda, skötsel av planteringar, häckskötsel och rensa ogräs vid gungorna (Gul markering).

(Placering: Se karta zon R)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 2, 4, 6, 8, 10

Södra Stora lekparken: Klippa gräsytor och trimma de områden som behövs rensa ogräs vid lekplatsen (svart markering).

(Placering: Se karta zon R)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55

Mot Södra, stora lekparken: Häckskötsel och skötsel av planteringar

(Placering: Se karta zon R)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 25

Mellan IL 27 och södra kvartersgården: Klippa gräsytor

(Placering: Se karta zon S)

Berörda hus: Inre Lötsvängen 25, 27

Södra Stora lekparken: Klippa gräsytor, kanttrimma runt bom, träd och stenar. Säkerställa god sikt för trafik genom trimning och trimma bakom garagen.

(Placering: Se karta zon T)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 66, 68, 71, 73

Anslutning till Yttre Lötsvängen 54, 56, 58, 60: Klippa gräsytor och skötsel av planteringar

(Placering: Se karta zon U)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 54, 56, 58, 60

Anslutning till Yttre Lötsvängen 57 (Kilform mot Spelgatan): Klippa gräsytor

(Placering: Se karta zon V)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 57

Runt Södra kvartersgården: Skötsel av planteringar, häckskötsel samt rensa stenplattor.

Snöröja framför entré under vintertid.

(Placering: Se karta zon W)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 59, 61, 63

Södra Sandleden: Skötsel av planteringar, rensa ogräs, häckskötsel, klippa gräsytor och trimma runt utegrupp

(Placering: Se karta zon X)

Berörda hus: Yttre Lötsvängen 62, 64, 65, 67, 69

VIKTIG INFORMATION

Följande ansvarsområden sköts kontinuerligt under året och ska inte utföras under föreningens arbetsdagar.

Arbetsdagarna är avsedda för övrig gemensam skötsel och underhåll av området.

När arbetsdagar genomförs kommer Driftutskottet att dela ut de arbetsuppgifter som ska utföras under dagen. Har du frågor är du välkommen att kontakta Driftutskottet, så hjälper de dig.

Redskap och utrustning

I föreningens gemensamma garage finns bland annat: Gräsklippare, Röjsåg, Trimmer, Häcksax, Salt och övriga gemensamma redskap

Dessa redskap är kostnadsfria att låna och får endast användas för föreningens skötselområden. Redskapen får inte användas på egen tomt eller privat mark.

Om något redskap är trasigt eller slutar fungera ska Driftutskottet kontaktas omgående så att reparation kan ordnas.

Egna redskap får användas för skötsel av tilldelade skötselområden, men den som använder egna redskap ansvarar själv för utrustningen.

Snöröjning

Snöröjning av föreningens vägar hanteras av föreningen.

Det är allas ansvar att bidra till att vägarna hålls i gott skick för allas säkerhet.

Nycklar till gemensamma garage (Norra och Södra)

Alla hushåll i föreningen ska ha nyckel till föreningens gemensamma garage.

Om nyckel saknas, har tappats bort eller inte har överlämnats vid ägarbyte ska Driftutskottet kontaktas snarast för att få en ny nyckel utlämnad.

Nyckeln är personlig och får inte kopieras eller överlåtas utan föreningens godkännande.

Det finns två garage idag, Norra och Södra. Kontakta Driftutskottet om du är osäker på vilket garage du tillhör!

Felanmälan och avvikelser

Om du upptäcker något som är trasigt, skadat eller avviker från det normala inom föreningens område – exempelvis på föreningens fastigheter, vägar, lektyr, belysning, utrustning eller vid snöröjning – ska detta snarast meddelas Driftutskottet.

Detta gäller även sådant som kan innebära en säkerhetsrisk eller risk för skada.

Genom att rapportera avvikelser i tid kan föreningen åtgärda problem snabbare och förebygga större skador eller kostnader.

